

令和4年度5月定例委員会

○ 日時：令和4年5月27日(金) 9:00～(議事)

○ 場所：地域活力センター 1F会議室

出席：農業委員 中平紀善会長・上田和弘・谷川恵美・中岡勝寿・白石さかえ
推進委員 中平勝也・高橋亀一郎・岡林勝・高橋正知・川上厚志
事務局 大川事務局長・川村幸司・宮岡慎太郎・中平知砂

事務局 皆さんお揃いになりましたので5月の定例会を開催したいと思います。
会長、宜しくお願いします。

中平会長 みなさん、おはようございます。
田植のシーズンとなりましたが、皆さま大変ご多用のところご出席いただきまして5月の定例会が開催されます事を厚く御礼申し上げたいと思います。
本日も何件かの案件がありますのでよろしくご審議賜りますようお願い申し上げます。
開会とさせていただきます。
宜しくお願いいたします。
本日の議事録署名員は白石委員と谷川委員にお願いしたいと思います。
宜しくお願い致します。
それでは第1号議案、非農地証明願が出ておりますので事務局の説明をお願いいたします。

事務局 第1号議案、非農地証明願

願 人：
申請地：
地 目：
面 積：
理 由：

説明させていただきます。

現状は雑種地となっており、20年以上駐車場等の利用をされているとの内容で届出が出ております。

場所につきましては7ページにあります。

●●の集会所近辺で地形的には横長で広い面積で、資材等も置かれています。
ほとんど、整地している状況で奥の方には木材や農機具、すみ小屋が設置され

	<p>ております。</p> <p>奥の端は原野化されておりまして、田んぼに通じる道になっている状況です。</p> <p>1 2 ページの調査票では農振農用地や中山間の対象ではないですし、人工的に駐車場や資材置き場に利用しているようですので、非農地の判定にあたってはエの 20 年以上人工的に変更されたものになります。</p> <p>現地確認は高橋亀一郎委員と上田委員に立会していただきました。</p> <p>なお、この土地につきましては●●が今、取り組まれている事業に使用する発酵施設を建設したいと高知県の方に要望を提出している案件となります。</p> <p>採用されるかどうかは別になりますが、その事前準備という形になります。</p> <p>現地調査していただきました、高橋亀一郎委員何かご意見ありましたらお願いします。</p>
高橋(亀)委員	農地に戻すのは難しいと思います。
事務局	上田委員、お願いします。
上田委員	農業以外で活用されているので、元に戻すことはないと思います。
事務局	はい、以上になります。
中平会長	<p>はい、ありがとうございました。</p> <p>現地確認していただいた委員さんにもお話をいただいたところではありますが皆さんの方で何かありませんか。</p> <p>よろしいですかね。</p> <p>それでは第 1 号議案非農地証明願につきましてご承認いただきます方の挙手をお願いいたします。</p>
	農業委員、挙手全員。
中平会長	<p>はい、ありがとうございました。</p> <p>続きまして第 2 号議案、農用地区域からの除外申出書につきまして事務局からの説明をお願いします。</p>
事務局	<p>第 2 号議案 農用地区域からの除外申出書</p> <p>申 出 人 :</p> <p>譲 受 人 :</p> <p>対 象 地 :</p> <p>登記簿地目 :</p> <p>現況地目 :</p> <p>除外後用途 :</p> <p>面 積 :</p> <p>理 由 :</p> <p>この案件につきましては、農振除外の後は 5 条申請にて名義変更を進めて他の</p>

	<p>計画をされるという事で届出が出ております。 場所については議案書29ページにて説明。 防火水槽の横に墓地を新設したいとの申し出で、面積要件も33㎡以下で問題ないです。 隣接地や100m圏内に居住されている方の同意もいただいております。 墓地の建築図面、見積もり、資産証明の写しなども提出いただいております。 今年度の農振除外の申請の受付は今回が最後になります。 高知県の方から全国一斉の農振地域の見直しが発令されておりました。梶原町も3年前から計画書等を作成しております。 他の市町村と県との同時変更を検討しており、中山間直接支払制度に加入している農地以外は一旦全部外す形で作成しております。 対象農地については減りますが、今後守っていく農地は田畑を中心に計画を立て直しています。 計画後は中山間直接支払制度に農振地域から外れますので、基本的には4条5条で転用可能な地域が増える形になると思います。 現地確認は川上委員に立会をしていただきました。 川上委員、何かご意見ありましたら宜しくお願いします。</p>
川上委員	問題ないと思います
事務局	以上になります。
中平会長	この方はこちらにおられますか。
事務局	<p>町内の方で、ご実家になります。 譲渡人の方がおられてこの方が墓地を建てたいという事で今後、名義変更予定です。</p>
中平会長	<p>はい、説明が終わりましたが何かありましたら。 ないようでしたら、第2号議案農用地区からの除外申出書につきましてご承認いただきます方の挙手をお願いいたします。</p>
	農業委員、挙手全員
中平会長	<p>はい、ありがとうございました。 続きまして、第3号議案令和3年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価につきまして事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>第3号議案の説明をさせていただきます。 年度当初に昨年の活動の報告を公表しないといけないのと、今年度の目標についても公表しないといけないという事が農業委員会法で決まっておりますのでその結果の報告をするための様式に基づいて、数字の入力をして公表していくもので議決をしていただく為に3号議案、4号議案とさせていただきます。</p>

	<p>3号議案、令和3年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価についての報告をさせていただきます。</p> <p>対象面積等は農林業センサスに基づいての数字を記載させていただいております。</p> <p>議案書43ページから50ページでの説明。</p>
中平会長	<p>はい、第3号議案の説明が終わりました。</p> <p>ご質問等ありませんか。</p> <p>ないようでしたら、第3号議案令和3年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価につきましてご承認していただきます方の挙手をお願いします。</p>
	農業委員、挙手全員
中平会長	<p>はい、ありがとうございます。</p> <p>続きまして第4号議案、令和4年度最適化活動の目標の設定等につきまして事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>はい、第4号議案につきまして説明させていただきます。</p> <p>先ほど、3号議案で説明させていただきました案件の令和4年版の目標値として毎年公表するものになります。</p> <p>ただ、法律等が変更になっておりまして、今回から様式も内容も変わっております。</p> <p>それに関わる部分で活動日誌を配らせていただいております。</p> <p>活動日誌の細かい部分については、後ほど説明させていただきます。</p> <p>令和4年度最適化活動の目標の設定等について</p> <p>議案書51ページから53ページでの説明</p>
中平会長	<p>はい、4号議案の説明が終わりました。</p> <p>これについて何かご質問等はありませんか。</p>
高橋（正）委員	<p>はい、遊休農地の現状面積が令和3年と令和4年とで違っているのではないですか。</p>
事務局	<p>すみません、こちら整理してどちらかの数字に合わせようようにします。</p> <p>現状、26haが正しいと思いますのでそちらに合わせるようにします。</p> <p>46ページの一番上の遊休農地面積（B）25を26に修正をお願いします。</p>
中平会長	<p>他にはありませんか。</p> <p>ないようでしたら、第4号議案令和4年度最適化活動の目標の設定等につきましてご承認していただきます方の挙手をお願いします。</p>
	農業委員、挙手全員
中平会長	<p>はい、ありがとうございます。</p> <p>続きまして、その他で第4号議案との関連もあるようですが活動記録簿についての説明をお願いします。</p>

事務局	はい、活動記録簿について説明させていただきます。 お配りしている活動記録簿に毎月6日以上、農地を見回りしていただきその内容を記載して、定例会での提出をお願いします。（記載内容の説明）
中平会長	はい、活動記録簿の説明がありまして大変な作業と思いますが日常の活動の中で、気の付いた点なりを記録して提出するようにしていただきたいと思います。宜しくお願い致します。 他にありませんか。 ないようでしたら来月の定例会の予定を決めたいと思いますが。
事務局	第4金曜日が6月24日になります。
白石委員	四万川が総合検診になります。
事務局	話し合いの結果、6月23日木曜日を予定しますが、変更がありましたら随時連絡するようにします。
中平会長	はい、それでは次回の定例会は6月23日木曜日午前9時からで予定しておいでください。 宜しく申し上げます。 他に何かありませんか。 はい、以上で5月の定例会を終了させていただきます。 大変、熱心にご協力いただきましてありがとうございます。
	議事録署名