

令和3年度12月臨時会

○ 日時：令和3年12月3日(金) 9:00～(議事)

○ 場所：地域活力センター 1F 会議室

出席：農業委員 中平紀善会長・上田和弘・谷川恵美・中岡勝寿・白石さかえ
事務局 大川事務局長・川村幸司・宮岡慎太郎・中平知砂

事務局 皆さん、お揃いになりましたので臨時会という事で召集させていただきました。それでは、12月臨時会を開催したいと思います。会長宜しく申し上げます。

中平会長 皆さんおはようございます。師走に入りまして、厳しい寒さとなっておりますけれども、今日は急遽お集りいただいた訳でございますが、先日の定例会の中でもありましたように県の書類が若干遅れるというような事もありまして、再度ご協議いただきたくお集まりいただいたところでございます。どうか、慎重な御審議賜りますようよろしくお願い申し上げまして、開会させていただきます。よろしくお願いいいたします。それでは本日、議事録署名員は中岡委員と谷川委員にお願いしたいと思います。まず第1号議案、農地法第4条第1項の規定によります許可申請につきまして事務局の説明をお願いします。

事務局 はい、前回の定例会の中で、農振農用地整備計画変更の承認が若干遅れてるということで、26日になる予定でしたが結果的に11月29日付けで県の変更協議の通知が来ております。前回定例会の段階での審議をかけることが出来なかったという形になりましたので、改めて皆さんにご審議いただく形になります。内容については特に大きく変更はございませんが、まず第1号議案4条案件につきまして改めて御説明させていただきます。神在居の●●が、御自身の土地にお墓を建てたいということの4条案件です。(議案書を確認しながら申請地の説明)保健所の方の申請も行っておりますし、設計等も出ており資金証明につきましては見積りとお墓を建てる為の資金として通帳の写しもいただいております。現地確認は高橋亀一郎委員に立会をしていただいております。以上4条案件について、改めて説明させていただきました。御審議よろしく申し上げます。

中平会長	はい、事務局の説明が終わりましたが何かありましたら。
農業委員	ありません。
中平会長	ないようでしたら、第1号議案、農地法第4条第1項の規定によります許可申請書につきまして御承認いただけます方の挙手をお願いします。
	農業委員、挙手全員
中平会長	はい。ありがとうございます。 それでは続きまして第2号議案ですが、農地法第5条第1項の規定によります許可申請につきまして事務局の説明をお願いします。
事務局	<p>第2号議案第5条の案件ですけれども、こちらのほうは2件ございまして、1件目につきましては●●から●●への転用案件、2点目につきましては●●から●●への転用案件です。</p> <p>こちらのほうも以前、何回か説明をさせていただきましたが●●の土地に●●が、町の補助制度を使って町営住宅を建てたいという案件でございます。</p> <p>当時、農地の転用案件につきまして担当部署の知識がなかったという事で、町営住宅をそのまま建築し、現在に至っております。</p> <p>●●の方から、●●へ土地を譲渡したいという御相談があり実際に調べてみると、今回の事が発覚しました。</p> <p>町の方が分筆作業等もしておりますので、対象面積につきましては宅地が建っているところだけ審議をし、今回5条ということですので町長の方に審議を出して許可証を発行する形になります。</p> <p>2件目につきましては、改めて自宅を建築したいという届出が出ております。計画としては65ページの方に資金等の計画、宅地予定の図面、見積もり、事前審査の申し込みが出ております。</p> <p>(議案書を確認しながら場所の説明)</p> <p>分筆は、土地家屋調査士のほうでやっておりますして周辺には田んぼが残ります。こちらについては●●と●●の方で、農地として復活させて耕作する事がこの譲渡の条件にもなっていると伺っております。</p> <p>以上です。</p>
中平会長	はい、ありがとうございます。何かございませんか。 なければ、採決をさせていただきたいと思いますが、第2号議案農地法第5条第1項の規定によります許可申請2件についてご承認いただきます方の挙手をお願いしたいと思います。
	農業委員、挙手全員
中平会長	はい、ありがとうございます。 以上で本日、提案させていただきました議案については終了させていただきます。

	皆さんのほうで何かございませんか。
農業委員	ないです。
中平会長	<p>ないようでしたら、以上で終了させていただきたいと思います。</p> <p>皆さん、大変お忙しい中を御出席いただきまして、これから寒さも厳しくなっ てまいります。</p> <p>12月24日にまた、12月の定例会を予定しておりますのでよろしくお願ひした いと思います。</p> <p>本日はこれで閉会したいと思います。</p> <p>どうもありがとうございました。</p>
	議事録署名